



DELIBERAZIONE

DEL COMMISSARIO

Numero 814 Data 19/12/2017.....

PROPOSTA ISTRUTTORIA n° 172 del 15/12/2017

OGGETTO: LAVORI IN EDILIZIA SANITARIA - APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2018-2020 - APPROVAZIONE LAVORI ANNO 2018.

SOGGETTO PROPONENTE: DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICA ED ECONOMALE

§ § § § § § §

IL COMMISSARIO

Nella data sopraindicata, su conforme proposta istruttoria redatta, ai sensi dell'articolo 5, comma 5.1.) del "Regolamento dei Provvedimenti" - previa acquisizione del parere dei Direttori: Amministrativo e Sanitario - ha assunto, in Novara, presso la sede dell'Ente, la deliberazione di cui all'interno.



DELIBERAZIONE N°814..... IN DATA ...19/12/...2017.....

OGGETTO: LAVORI IN EDILIZIA SANITARIA – APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2018-2020 -
APPROVAZIONE LAVORI ANNO 2018.

PROPOSTA ISTRUTTORIA

“”” Premesso che,

l'art. 21 del Decreto Legislativo n° 50 del 19/04/2016 intitolato “Programma delle acquisizioni delle Stazioni Appaltanti” prevede, al comma 1, che l'attività di realizzazione dei lavori si svolga sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali da predisporre ed approvare unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

tra i compiti delle Amministrazioni interessate rientrano l'identificazione e quantificazione dei bisogni in conformità agli obiettivi assunti come prioritari;

la S.C. Gestione Tecnica ed Economale, in esecuzione al disposto dettato dal citato art. 21, di concerto con i Servizi interessati e secondo le direttive impartite dalla Direzione Generale, ha predisposto lo schema di programma triennale 2018-2020, nonché l'elenco dei lavori relativi all'anno 2018 in conformità agli obiettivi prioritari;

ravvisata l'opportunità di approvare i documenti elaborati dalla S.C. Gestione Tecnica ed Economale;

attesa l'urgenza di provvedere in merito, stante i tempi brevi concessi per la predisposizione dei documenti in parola, si propone di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi della normativa vigente in materia;

si ritiene pertanto di deliberarsi di conseguenza.

Ritenuto di condividere la proposta;



DELIBERAZIONE N° 814 IN DATA 13/12/2017

OGGETTO: LAVORI IN EDILIZIA SANITARIA – APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2018-2020 -
APPROVAZIONE LAVORI ANNO 2018.

DELIBERA

1. Di approvare i seguenti documenti elaborati dalla S.C. Gestione Tecnica ed Economale di concerto con i servizi interessati e secondo le direttive della Direzione Generale in ordine ai Lavori in Edilizia Sanitaria da realizzare presso l'A.O.U. Maggiore della Carità di Novara:
 - Quadro delle risorse disponibili (*allegato 1*);
 - Piano triennale delle opere e Articolazione della copertura finanziaria anni 2018-2020 (*allegato 2*);
 - Elenco annuale delle opere anno 2018 (*allegato 3*);
2. di trasmettere copia del presente atto alla Regione Piemonte, Assessorato alla Sanità;
3. di conferire mandato alla S.C. Gestione Tecnica ed Economale per effettuare la prevista pubblicazione del Piano Triennale 2018-2020 e del conseguente Piano Annuale dei Lavori anno 2018, nei modi previsti dalla vigente normativa;
4. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente in materia.

IL SOGGETTO PROPONENTE

Il Direttore della S.C. Gestione Tecnica ed Economale
Ing. Vincenzo BRUNO


IL COMMISSARIO

RICEVUTA LA SOPRAESTESA PROPOSTA ISTRUTTORIA

Acquisiti i **pareri** dei Direttori: Amministrativo e Sanitario che vengono acclusi al presente provvedimento;

Richiamato l'articolo 7 comma 1 secondo capoverso del Regolamento dei Provvedimenti;

**DECIDE DI APPROVARLA INTEGRALMENTE
ASSUMENDOLA QUALE PROPRIA DELIBERAZIONE**

IL COMMISSARIO

Nominato con D.G.R. n. 27-4771 del 13.03.2017

(Dott. ~~Mario~~ Minola)

DELIBERAZIONE N. 814 DEL 19/12/2017

OGGETTO: LAVORI IN EDILIZIA SANITARIA – APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2018-2020 – APPROVAZIONE LAVORI ANNO 2018.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 comma 7 e 4 comma 1 del D.L. vo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, i Direttori, sul presupposto della regolarità dell'attività istruttoria compiuta dalla Struttura proponente così si esprimono

Il Direttore Amministrativo esprime parere FAVOREVOLE

Il Direttore Sanitario esprime parere FAVOREVOLE





DELIBERAZIONE N° 814 IN DATA 19/12/2017

OGGETTO: LAVORI IN EDILIZIA SANITARIA – APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2018-2020 -
APPROVAZIONE LAVORI ANNO 2018.

FOGLIO ALLEGATI

contiene i seguenti allegati:

Allegato n° 1 composto da n° 1 facciata scritta

Allegato n° 2 composto da n° 2 facciate scritte

Allegato n° 3 composto da n° 1 facciata scritte

Pa

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERA-UNIVERSITARIA MAGGIORE DELLA CARITA'**

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	22.081.200,00	58.700.000,00	47.700.000,00	128.481.200,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	-	-	-	-
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	69.640.000,00	75.000.000,00	75.000.000,00	219.640.000,00
Stanziamanti di Bilancio	-	-	-	-
Altro	-	-	-	-
Trasferimento di immobili ex art.53,commi 6-7 d.lgs. n. 163/2006	-	-	-	-
Totali	91.721.200,00	133.700.000,00	122.700.000,00	348.121.200,00

	Importo (in Euro)
Accantonamento di cui all'art.12, c.1, DPR 207/2010 riferito al primo anno (importo in euro)	2.751.636,00

Note

Il responsabile del programma
(Vincenzo Bruno)



SCHEDA 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERA-UNIVERSITARIA MAGGIORE DELLA CARITA'

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art. 53, commi 6-7 del d.lgs. 163/2006

Riferimento intervento	Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6-7 del d.lgs. 163/2006 Descrizione immobile	o diritto di superf o piena proprietà	Arco temporale di validità del programma Valore Stimato		
			1° anno	2° anno	3° anno
			0,00	0,00	0,00
		TOTALE	0,00	0,00	0,00

Note

Il responsabile del programma

(Vincenzo Bruno



PB

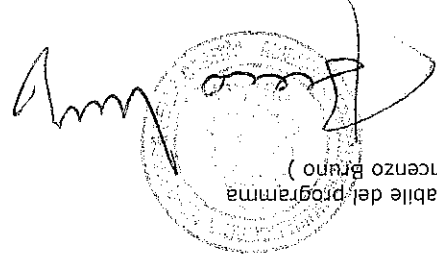
SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020
 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERA-UNIVERSITARIA MAGGIORE DELLA CARITA'
 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

= Allegato 3 =

N. progr. di Int. Amm.	Reg	Prov	Com	CODICE ISTAT			CODICE NUTS	Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili S/N	Importo	Tipologia
				106	106	106						Totale	Terzo anno	Secondo anno	Primo anno			
1	01	001	003	106	ITC15	A05 30	01	A05 30	Costruzione nuovo ospedale	1 - massima priorità	80.290.000,00	125.000.000,00	115.000.000,00	320.290.000,00	NO	219.640.000,00	1	
2	01	001	003	106	ITC15	A05 30	01	A05 30	Ampliamento sala attesa Polo Oncologico	1 - massima priorità	97.200,00	0,00	0,00	97.200,00	NO	0,00		
3	04	001	003	106	ITC15	A05 30	04	A05 30	Ristrutturazione ex sale parto piano secondo Padiglione "E" Eletto Luaidi	1 - massima priorità	134.000,00	0,00	0,00	134.000,00	NO	0,00		
4	04	001	003	106	ITC15	A05 30	04	A05 30	Nuovo reparto di terapia metabolica	1 - massima priorità	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	NO	0,00		
5	10	001	003	106	ITC15	A05 30	04	A05 30	Impianti di condizionamento reparti di Pediatria e Ginecologia	1 - massima priorità	700.000,00	700.000,00	700.000,00	2.100.000,00	NO	0,00		
6	04	001	003	106	ITC15	A05 30	04	A05 30	Adeguamento delle Sale Operatorie	1 - massima priorità	3.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	7.000.000,00	NO	0,00		
7	04	001	003	106	ITC15	A05 30	04	A05 30	Ristrutturazione ala Ovest Padiglione B piano rialzato - DEA	1 - massima priorità	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	NO	0,00		
8	10	001	003	106	ITC15	A05 30	04	A05 30	Verifica vulnerabilità sismica e successivo adeguamento delle strutture	1 - massima priorità	3.000.000,00	3.000.000,00	4.000.000,00	10.000.000,00	NO	0,00		
9	04	001	003	106	ITC15	A05 30	04	A05 30	Adeguamento antincendio dell'A.O.U. "Maggiore della Carità" - I lotto	1 - massima priorità	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	4.000.000,00	NO	0,00		
10	04	001	003	106	ITC15	A05 30	04	A05 30	Ristrutturazione sala polivalente	1 - massima priorità	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	NO	0,00		
11	10	001	003	106	ITC15	A05 30	04	A05 30	Manutenzione straordinaria facciate esterne edifici ospedalieri	1 - massima priorità	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	3.000.000,00	NO	0,00		
TOTALE												91.721.200,00	133.700.000,00	122.700.000,00	348.121.200,00		219.640.000,00	

Note

Il responsabile del programma
 (Vincenzo Bruno)



nd

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020
 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA OSPEDALIERA-UNIVERSITARIA MAGGIORE DELLA CARTA'
 ELENCO ANNUALE

2 Allegato 3 =

Cod. Int. Amm.ne	CODICE UNICO INTERVENTO - CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CUP	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Cognome	Nome	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Conformità	Verifica vincoli ambientali	Priorità	STATO PROGETTAZIONE	Stima tempi di esecuzione	TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI	MIS	SI	SI	SI	1	PP	1	2018	4	2020	MIS	SI	SI	SI	1	MIS	1	3	2018	3	2019	10	04	0152133003320180005	Impianti di condizionamento di impianti di climatizzazione	45331200-8 - Lavori di installazione di impianti di ventilazione e climatizzazione	Bruno	Vincenzo	700.000,00	2.100.000,00	AMB	SI	SI	SI	1	SC	1	1	2018	4	2020	04	04	0152133003320180006	Adeguamento delle Sale Operatorie	45000000-7 - Lavori di costruzione	Bruno	Vincenzo	3.000.000,00	7.000.000,00	ADN	SI	SI	SI	1	PD	4	2018	4	2020	10	10	0152133003320180008	Verifica vulnerabilità sismica e successivo adeguamento delle strutture ospedaliere	45215140-0 - Lavori di costruzione di strutture ospedaliere	Bruno	Vincenzo	3.000.000,00	10.000.000,00	ADN	SI	SI	SI	1	SC	2	2018	2	2020	04	04	0152133003320180009	Adeguamento dell'A.O.U. antincendio "Maggiore della Carità" - 1 lotto	45000000-7 - Lavori di costruzione	Bruno	Vincenzo	2.000.000,00	4.000.000,00	ADN	SI	SI	SI	1	PP	4	2018	4	2019	04	04	0152133003320180010	Ristrutturazione sala polivalente	45454000-4 - Lavori di ristrutturazione	Bruno	Vincenzo	600.000,00	600.000,00	ADN	SI	SI	SI	1	SC	2	2018	2	2019	10	10	0152133003320180011	Manutenzione facciate esterne edifici ospedalieri	45215140-0 - Lavori di costruzione di strutture ospedaliere	Bruno	Vincenzo	1.000.000,00	3.000.000,00	CPA	SI	SI	SI	1	SC	2	2018	2	2019	TOTALE		91.721.200,00	348.121.200,00																																																													
																																																																																																																																																									Importo annualità	Importo annualità																																																															
01	0152133003320180001	Costruzione nuovo ospedale	B16E0000670002	SAVOINI	GIAN PIETRO	45000000-7 - Lavori di costruzione	80.290.000,00	320.290.000,00	MIS	SI	SI	SI	1	PP	1	2018	4	2020	MIS	SI	SI	SI	1	PP	1	2018	4	2020	MIS	SI	SI	SI	1	PP	3	2018	3	2019	10	04	0152133003320180004	Nuovo reparto di terapia metabolica	45454000-4 - Lavori di ristrutturazione	Bruno	Vincenzo	134.000,00	134.000,00	MIS	SI	SI	SI	1	SC	4	2018	4	2019	04	04	0152133003320180003	Ristrutturazione ex secondo Padiglione "Eletto Luaidi"	45454000-4 - Lavori di ristrutturazione	Bruno	Vincenzo	97.200,00	97.200,00	MIS	SI	SI	SI	1	PD	1	2018	1	2018	3	2018	3	2018	04	04	0152133003320180002	Ampliamento sala attesa Polo Oncologico	44211000-2 - Edifici prefabbricati	Bruno	Vincenzo	450.000,00	450.000,00	MIS	SI	SI	SI	1	PP	4	2018	4	2020	04	04	0152133003320180007	Ristrutturazione ala Ovest Padiglione B	45000000-7 - Lavori di costruzione	Bruno	Vincenzo	450.000,00	450.000,00	ADN <th>SI</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>1</th> <th>PD</th> <th>4</th> <th>2018</th> <th>4</th> <th>2020</th> <th>10</th> <th>10</th> <th>0152133003320180007</th> <th>Verifica vulnerabilità sismica e successivo adeguamento delle strutture ospedaliere</th> <th>45215140-0 - Lavori di costruzione di strutture ospedaliere</th> <th>Bruno</th> <th>Vincenzo</th> <th>450.000,00</th> <th>450.000,00</th> <th>MIS</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>1</th> <th>SC</th> <th>3</th> <th>2018</th> <th>3</th> <th>2019</th> <th>04</th> <th>04</th> <th>0152133003320180008</th> <th>Adeguamento dell'A.O.U. antincendio "Maggiore della Carità" - 1 lotto</th> <th>45000000-7 - Lavori di costruzione</th> <th>Bruno</th> <th>Vincenzo</th> <th>3.000.000,00</th> <th>10.000.000,00</th> <th>ADN</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>1</th> <th>SC</th> <th>2</th> <th>2018</th> <th>2</th> <th>2020</th> <th>04</th> <th>04</th> <th>0152133003320180009</th> <th>Ristrutturazione sala polivalente</th> <th>45454000-4 - Lavori di ristrutturazione</th> <th>Bruno</th> <th>Vincenzo</th> <th>2.000.000,00</th> <th>4.000.000,00</th> <th>ADN</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>1</th> <th>PP</th> <th>4</th> <th>2018</th> <th>4</th> <th>2019</th> <th>04</th> <th>04</th> <th>0152133003320180010</th> <th>Manutenzione facciate esterne edifici ospedalieri</th> <th>45215140-0 - Lavori di costruzione di strutture ospedaliere</th> <th>Bruno</th> <th>Vincenzo</th> <th>600.000,00</th> <th>600.000,00</th> <th>ADN</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>1</th> <th>SC</th> <th>2</th> <th>2018</th> <th>2</th> <th>2019</th> <th>10</th> <th>10</th> <th>0152133003320180011</th> <th>Manutenzione facciate esterne edifici ospedalieri</th> <th>45215140-0 - Lavori di costruzione di strutture ospedaliere</th> <th>Bruno</th> <th>Vincenzo</th> <th>1.000.000,00</th> <th>3.000.000,00</th> <th>CPA</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>SI</th> <th>1</th> <th>SC</th> <th>2</th> <th>2018</th> <th>2</th> <th>2019</th> <th colspan="2">TOTALE</th> <th>91.721.200,00</th> <th>348.121.200,00</th>	SI	SI	SI	1	PD	4	2018	4	2020	10	10	0152133003320180007	Verifica vulnerabilità sismica e successivo adeguamento delle strutture ospedaliere	45215140-0 - Lavori di costruzione di strutture ospedaliere	Bruno	Vincenzo	450.000,00	450.000,00	MIS	SI	SI	SI	1	SC	3	2018	3	2019	04	04	0152133003320180008	Adeguamento dell'A.O.U. antincendio "Maggiore della Carità" - 1 lotto	45000000-7 - Lavori di costruzione	Bruno	Vincenzo	3.000.000,00	10.000.000,00	ADN	SI	SI	SI	1	SC	2	2018	2	2020	04	04	0152133003320180009	Ristrutturazione sala polivalente	45454000-4 - Lavori di ristrutturazione	Bruno	Vincenzo	2.000.000,00	4.000.000,00	ADN	SI	SI	SI	1	PP	4	2018	4	2019	04	04	0152133003320180010	Manutenzione facciate esterne edifici ospedalieri	45215140-0 - Lavori di costruzione di strutture ospedaliere	Bruno	Vincenzo	600.000,00	600.000,00	ADN	SI	SI	SI	1	SC	2	2018	2	2019	10	10	0152133003320180011	Manutenzione facciate esterne edifici ospedalieri	45215140-0 - Lavori di costruzione di strutture ospedaliere	Bruno	Vincenzo	1.000.000,00	3.000.000,00	CPA	SI	SI	SI	1	SC	2	2018	2	2019	TOTALE		91.721.200,00	348.121.200,00

Il responsabile del programma
 (Vincenzo Bruno)

Note